

VENDAS GEBRUIKSVOORWAARDEN (WONINGAANBIEDERS)

De dienst Vendas wordt u via internet aangeboden door vendas B.V. (Kamer van Koophandel: 75755114). Aan het gebruik van deze dienst zijn onderstaande voorwaarden verbonden. Bepalingen of voorwaarden die afwijken van, of niet voorkomen in, deze voorwaarden zijn voor Vendas alleen bindend indien en voor zover deze door Vendas uitdrukkelijk schriftelijk zijn aanvaard.

ARTIKEL 1. DEFINITIES

- 1.1. **Aanbieder:** iedere natuurlijke of rechtspersoon die een Woning aanbiedt via het Platform.
- 1.2. **Account:** de online omgeving, welke aan Aanbieder ter beschikking wordt gesteld, waarmee Aanbieder de Dienst kan beheren.
- 1.3. **Bod:** een door Koper voor een Woning geboden bedrag.
- 1.4. **Dienst:** alle door Vendas aangeboden diensten, in het bijzonder het Platform waarop Aanbieders een Woning kunnen aanbieden en Kopers daarop een Bod kunnen doen.
- 1.5. **Gebruiksvoorwaarden:** de bepalingen uit de onderhavige Gebruiksvoorwaarden.
- 1.6. **Koopovereenkomst:** de Koopovereenkomst tussen Koper en Aanbieder met betrekking tot de Woning, die ofwel via het Platform tot stand is gekomen dan wel voortkomt uit contact tussen Koper en Aanbieder op of buiten het Platform om.
- 1.7. **Koper:** iedere natuurlijke persoon die zich op de Website registreert en/of via het Platform biedt op een Woning.
- 1.8. **Vendas:** vendas B.V., gevestigd pa aan het Emmaplein 2-Y, 5211 VW te 's-Hertogenbosch en ingeschreven bij de Kamer van Koophandel onder dossiernummer 7577114.
- 1.9. **Overeenkomst:** de Overeenkomst tussen Aanbieder en Vendas met betrekking tot de Dienst.
- 1.10. **Platform:** het online Platform dat te bereiken is via de Website en waar Aanbieders en Kopers middels de door Vendas ontwikkelde en aangeboden software in staat worden gesteld de Dienst te gebruiken.
- 1.11. **Veiling:** de online, geautomatiseerde Veiling van een Woning die door Aanbieder op het Platform is aangeboden en waar Koper gedurende een bepaalde periode een Bod op kan uitbrengen.
- 1.12. **Veilingkosten:** de vergoeding die Aanbieder verschuldigd is aan de door hem ingeschakelde makelaar.
- 1.13. **Website:** de Website van Vendas, te raadplegen via www.vendas.nl en alle bijbehorende subdomeinen.
- 1.14. **Woning:** de door Aanbieder via het Platform aangeboden Woning.

ARTIKEL 2. TOEPASSELIJKHEID VOORWAARDEN

- 2.1. De Gebruiksvoorwaarden zijn van toepassing op ieder gebruik van de Dienst, waaronder het Platform. Door gebruik te maken van de Dienst, door het Platform te bezoeken en/of door deze Gebruiksvoorwaarden te accepteren bij het aanmaken van een Account, gaat Aanbieder akkoord met deze Gebruiksvoorwaarden.

ARTIKEL 3. GEBRUIK VAN HET PLATFORM

- 3.1. Vendas biedt via de Website een Dienst aan welke Aanbieder in staat stelt een Woning aan te bieden op het Platform en Koper in staat stelt om via het Platform een Bod uit te brengen op de door Aanbieder aangeboden Woning.
- 3.2. De Dienst is door Aanbieder enkel te gebruiken met Account. Hiervoor dient Aanbieder zich te registreren via het aanmeldformulier op de Website. Op het moment van registratie dient Aanbieder 18 jaar of ouder te zijn. Nadat de registratie is afgerond, kan Aanbieder direct inloggen op het Account en de Dienst gebruiken.
- 3.3. Aanbieder dient de toegang tot het Account middels de gebruikersnaam en wachtwoord af te schermen voor onbevoegden. In het bijzonder dient Aanbieder het wachtwoord strikt geheim te houden. Vendas mag ervan uitgaan dat alles dat gebeurt vanaf het Account van Aanbieder na aanmelding met het bijbehorende gebruikersnaam en wachtwoord, onder leiding en toezicht van Aanbieder gebeurt. Aanbieder is dus aansprakelijk voor al deze handelingen, tenzij Aanbieder bij Vendas heeft gemeld dat een ander het wachtwoord kent.
- 3.4. In geval van een vermoeden van misbruik van het Account, dient Aanbieder Vendas onverwijld op de hoogte te stellen en dient Aanbieder de (inlog)gegevens te wijzigen.
- 3.5. Zowel via het Platform als buiten het Platform om is communicatie tussen Aanbieder en Koper mogelijk.

ARTIKEL 4. GEBRUIKSREGELS

- 4.1. Het is verboden om het Account en de Dienst te gebruiken op een manier die in strijd is met de Gebruiksvoorwaarden of met toepasselijke wet- en regelgeving.
- 4.2. Aanbieder mag slechts een Woning aanbieden waarvan hij (mede-)eigenaar is, of gemachtigd/bevoegd is om namens de eigenaar de Woning te verkopen.
- 4.3. Het is niet toegestaan om de Veiling te verstoren, manipuleren of anderszins te hinderen. Hiervan is bijvoorbeeld sprake wanneer familieleden, vrienden en/of kennissen van Aanbieder deelnemen aan de Veiling met als doel het hoogste Bod te beïnvloeden.
- 4.4. Indien Vendas constateert dat Aanbieder de Gebruiksvoorwaarden of de wet overtreedt, of een klacht hierover ontvangt, zal zij Aanbieder waarschuwen. Indien dit niet leidt tot een acceptabele oplossing, mag Vendas zelf ingrijpen om de overtreding te beëindigen. Vendas mag dan de toegang tot de Dienst voor Aanbieder blokkeren of het Account verwijderen. In urgente of ernstige gevallen kan Vendas zonder waarschuwing ingrijpen.
- 4.5. Indien naar het oordeel van Vendas hinder, schade of een ander gevaar ontstaat voor het functioneren van de Dienst, in het bijzonder door overmatig verzenden van gegevens, activiteiten van virussen, Trojans en vergelijkbare software, is Vendas gerechtigd alle maatregelen te nemen die zij redelijkerwijs nodig acht om dit gevaar af te wenden dan wel te voorkomen.
- 4.6. Vendas is te allen tijde gerechtigd om aangifte te doen van geconstateerde strafbare feiten. Voorts is Vendas gerechtigd om de naam, het adres, IP-adres en andere identificerende gegevens van Aanbieder af te geven aan een derde die klaagt over het door Aanbieder inbreuk maken op diens rechten of deze Gebruiksvoorwaarden, mits de juistheid van die klacht in redelijkheid voldoende aannemelijk is, er geen andere wijze is om aan deze gegevens te komen en de derde een duidelijk belang heeft bij afgifte van de gegevens.
- 4.7. Vendas kan de schade als gevolg van overtredingen van deze gedragsregels op Aanbieder verhalen. Aanbieder weet dat hij zich dient te houden aan de gebruiksregels in dit artikel en dat Aanbieder bij niet naleving van deze regels de rechten van derden kan schenden, waarvoor Aanbieder zelf aansprakelijk is.

ARTIKEL 5. VOORBEREIDING VERKOOP VAN WONINGEN

- 5.1. Om een Woning aan te kunnen bieden op het Platform dient Aanbieder een verkoopopdracht te hebben verstrekt aan een door Vendas goedgekeurde makelaar, waarbij de opdracht minstens het volgende zal omvatten:
- a) De verkoopopdracht dient ertoe te strekken de Woning op het Platform aan te bieden;
 - b) Op basis van de verkoopopdracht zal een professionele fotograaf foto's maken in en rondom de Woning, welke vervolgens op het Platform zullen worden getoond;
 - c) De Woning dient getaxeerd te worden om zodoende een richtprijs voor de Woning te kunnen bepalen welke op het Platform zal worden getoond;
 - d) Er dient een NEN 2580 meetrapport opgesteld te worden ten einde informatie daaruit op het Platform te kunnen tonen.
- 5.2. Voorts kan Vendas aanvullende inhoudelijke eisen stellen aan de wijze waarop de Woning wordt of is aangeboden, ook na het moment van plaatsing van de Woning. In dat geval zal Vendas Aanbieder een redelijke termijn bieden om daaraan te voldoen.

ARTIKEL 6. AANBIEDEN VAN WONINGEN

- 6.1. Aanbieden van een Woning op het Platform is alleen mogelijk indien Aanbieder inlogt op zijn Account.
- 6.2. Bij het aanbieden van een Woning dient Aanbieder op eerste verzoek van Vendas op duidelijke en begrijpelijke wijze informatie te verstrekken over de Woning. Hierbij kan het gaan om, maar is niet beperkt tot, de volgende informatie en documenten:
- a. adresgegevens;
 - b. omschrijving van de Woning, met daarin onder meer informatie over het soort woonhuis, bouwjaar, de indeling van de Woning, het aantal kamers, oppervlakte en inhoud, energielabel, en een eventuele tuin en garage;
 - c. bouwkundige staat en eventuele gebreken van de Woning;
 - d. richtprijs;
 - e. foto's van de Woning;
 - f. NEN 2580 meetrapport.
- 6.3. De Woning wordt voor Kopers zichtbaar op het Platform indien de vereiste gegevens en documenten beschikbaar zijn. Indien alsnog blijkt dat er informatie ontbreekt, zal Vendas Aanbieder verzoeken om de ontbrekende gegevens of documenten aan te vullen. Vendas heeft de mogelijkheid om wijzigingen en/of aanvullingen voor te stellen of aan te brengen in de door Aanbieder verstrekte informatie over de Woning. De Woning zal pas op het Platform gepubliceerd worden zodra alle informatie en documenten zijn verstrekt.
- 6.4. Nadat de Woning op het Platform is gepubliceerd en zichtbaar is voor Kopers, kan Aanbieder de informatie en/of documenten niet meer aanpassen, aanvullen of verwijderen.
- 6.5. In de periode tussen het aanbieden van een Woning op het Platform en het openstellen van de Veiling is Aanbieder verplicht om tenminste 2 kijkdagen van minimaal 1 dagdeel te organiseren, op eigen kosten en onder eigen begeleiding. Tijdens de kijkdagen dient Aanbieder ervoor te zorgen dat de Woning representatief is, opgeruimd en zoveel mogelijk overeenstemt met de foto's van de Woning. Aanbieder dient aanwezig te zijn wanneer Kopers de Woning willen bezichtigen of ervoor te zorgen dat er iemand anders aanwezig is om de Woning te laten zien. Na (circa) 4 dagen na afloop van de kijkdagen wordt de Veiling opengesteld en kunnen Kopers een Bod uitbrengen.
- 6.6. Gedurende de periode dat de Veiling is opengesteld, kan Koper de Aanbieder contacteren met het verzoek de Woning te willen bezichtigen. Indien Aanbieder instemt met het verzoek tot

bezichtiging, is Aanbieder verplicht om aanwezig te zijn tijdens de bezichtiging of ervoor te zorgen dat er iemand anders aanwezig is om de Woning te laten zien.

- 6.7. Indien de eindtijd van de Veiling is verstreken en de Koopovereenkomst om welke reden dan ook niet tot stand is gekomen, heeft Aanbieder de mogelijkheid om de Woning nogmaals aan te bieden op het Platform.

ARTIKEL 7. WERKING BIEDPROCES

- 7.1. Zodra de Veiling via de Website is opengesteld, hebben Kopers gedurende een bepaalde periode de mogelijkheid een Bod hierop uit te brengen. De eindtijd van de Veiling wordt bekend gemaakt op de Website.
- 7.2. Het bieden vindt plaats bij opbod. Om een Bod te kunnen doen, dient Koper in te loggen op zijn Account. Koper kan op een Woning bieden door een bedrag in te vullen in het biedingssysteem. Koper kan gebruikmaken van de functie “automatisch bieden”, waarbij zonder verdere tussenkomst van Koper automatisch een Bod wordt gedaan tot aan een bepaald door Koper ingesteld maximumbedrag.
- 7.3. Het biedingssysteem geeft een overzicht van biedingen die zijn uitgebracht door Kopers. In het overzicht worden alleen de geboden bedragen opgenomen.
- 7.4. Gedurende de Veiling houdt Vendas Aanbieder per e-mail op de hoogte van alle op de Woning van Aanbieder gedane biedingen. Ook verstrekt Vendas een overzicht van alle aanbiedingen via het Account van Aanbieder.
- 7.5. Vendas heeft de mogelijkheid om een door Koper gedaan Bod aan te passen of te verwijderen, bijvoorbeeld bij mogelijk misbruik of fraude of in geval van een overduidelijke vergissing van de Koper.
- 7.6. Koper heeft de mogelijkheid om via zijn Account een uitgebracht Bod in te trekken gedurende de periode dat de Veiling open is.
- 5.1. Indien in de laatste 5 minuten (of gedurende een andere aangeven periode) van de Veiling een Bod wordt uitgebracht, wordt de Veiling verlengd met eenzelfde periode. Dit proces herhaalt zich totdat er gedurende de laatste 5 minuten (of gedurende een andere aangeven periode) geen Bod meer wordt uitgebracht.
- 7.7. Nadat de eindtijd van de Veiling is verstreken, is bieden niet meer mogelijk. De Koper met het hoogste Bod wordt geïnformeerd door Vendas. Daarnaast wordt de Aanbieder van de betreffende Woning door Vendas via e-mail op de hoogte gebracht van het hoogste Bod dat door Koper is uitgebracht.

ARTIKEL 8. VERPLICHTINGEN VENDAS

- 8.1. Vendas zal zich inspannen om de Dienst zo goed mogelijk te leveren en beschikbaar te laten zijn, maar geeft geen garanties ten aanzien van haar prestaties en garandeert geen ononderbroken beschikbaarheid van de Dienst.
- 8.2. Vendas heeft het recht de Dienst of een onderdeel daarvan tijdelijk buiten gebruik te stellen ten behoeve van onderhoud, aanpassing of verbetering daarvan. Vendas zal zich inspannen om Aanbieder tijdig op de hoogte te stellen van de buitengebruikstelling.
- 8.3. Vendas mag van tijd tot tijd de functionaliteit van de Dienst aanpassen. Daarbij zijn feedback en suggesties van Aanbieder welkom, maar uiteindelijk beslist Vendas zelf welke aanpassingen zij al of niet doorvoert.
- 8.4. Vendas heeft de mogelijkheid om de Woning te plaatsen op de website van Funda. In overleg met Aanbieder kan Vendas de Woning ook op andere (advertentie)websites (laten) publiceren.

- 8.5. Indien Aanbieder een klacht heeft over de Dienst en/of andere aspecten van de dienstverlening van Vendas, dan kan Aanbieder bij Vendas telefonisch, per e-mail of per post een klacht indienen. Zie de contactgegevens onderaan deze Gebruiksvoorwaarden.

ARTIKEL 9. TOTSTANDKOMING KOOPVEREENKOMST

- 9.1. Zodra de eindtijd van de Veiling is verstreken, informeert Vendas de Koper met hoogste Bod, de Aanbieder alsmede de door Aanbieder ingeschakelde makelaar.
- 9.2. Aanbieder en de Koper met het hoogste Bod zullen buiten het Platform om verder met elkaar in onderhandeling treden omtrent de Koopovereenkomst. Er mag echter niet onderhandeld worden over de hoogte van het winnende Bod. Vendas is niet betrokken bij de onderhandeling.
- 9.3. Indien Aanbieder en Koper de Koopovereenkomst willen sluiten, dan zal gebruik moeten worden gemaakt van de door Makelaar ter beschikking gestelde model koopovereenkomst. De model koopovereenkomst dient door zowel Aanbieder als Koper binnen 5 dagen, na ontvangst van de model koopovereenkomst, ondertekend te worden conform de (elektronische) procedure die Vendas daarvoor voorschrijft.
- 9.4. Koper, mits deze laatste niet handelt in de uitoefening van zijn beroep of bedrijf, heeft conform artikel 2 lid 2 van boek 7 van het Burgerlijk Wetboek een bedenktijd van 3 dagen om eventueel af te zien van de aankoop van de Woning. Deze termijn vangt aan op de dag nadat de model koopovereenkomst door Koper en Aanbieder is ondertekend, en (er een kopie van) de model koopovereenkomst aan Koper ter hand is gesteld. Indien Koper binnen genoemde bedenktijd afziet van de Koopovereenkomst, dan dient Koper zowel Aanbieder als Vendas hierover schriftelijk te informeren. Koper is dan niet gebonden aan de Koopovereenkomst.
- 9.5. Nadat Aanbieder en Koper de model koopovereenkomst hebben ondertekend, is de Koopovereenkomst onder voorbehoud van financiering tot stand gekomen, mits een voorbehoud is gemaakt. Koper zal in gesprek gaan met een financiële instelling ten einde een hypotheek te verkrijgen. Indien blijkt dat de Koper de financiering niet rond kan krijgen, komt de Koopovereenkomst niet tot stand.
- 9.6. Indien Koper goedkeuring voor de financiering heeft ontvangen, zal Koper een notaris aanwijzen alwaar de leverings- en hypotheekakte ondertekend zullen worden voor de overdracht van de Woning. Aanbieder en Koper, dan wel een gemachtigde, dienen aanwezig te zijn bij de ondertekening van genoemde aktes.

ARTIKEL 10. BEMIDDELING PLATFORM

- 10.1. Vendas biedt enkel een Platform waar Woningen ter veiling worden aangeboden. Vendas is geen partij bij de Koopovereenkomst tussen Koper en Aanbieder. Vendas draagt daarom zelf geen zorg voor het aanbod en de kwaliteit van de Woning van Aanbieder; dit is de verantwoordelijkheid van de Aanbieder zelf. Vendas is niet aansprakelijk voor enige schade die voortvloeit uit voornoemde Koopovereenkomst tussen Koper en Aanbieder.
- 10.2. Vendas spant zich in om Aanbidders en Kopers naar beste kunnen te controleren. Vendas kan echter niet garanderen dat zij voldoen aan de kwalificaties zoals beschreven op de Website.

ARTIKEL 11. BETALING

- 11.1. Aanbieder is voor het gebruik van de Dienst geen vergoeding verschuldigd aan Vendas, tenzij anders overeengekomen. Wel zal Aanbieder, uit hoofde van de verkoopopdracht, een bepaalde vergoeding aan de betreffende makelaar verschuldigd zijn. De hoogte van de vergoeding en wijze van betaling is omschreven in desbetreffende verkoopopdracht.
- 11.2. De Koper met het winnende Bod is aan Aanbieder de betreffende koopprijs alsmede Veilingkosten verschuldigd, zoals tevens bij het aanbod op de Website staat vermeldt.

- 11.3. Aanbieder is verplicht de courtage aan de betreffende makelaar te voldoen conform de getekende opdracht tot dienstverlening zodra de hypotheek- en leveringsakte zijn ondertekend bij de notaris. De makelaar zal, tenzij anders overgesproken, de betreffende courtage nota toesturen aan de betreffende notaris.
- 11.4. Aanbieder is geen Veilingkosten verschuldigd aan desbetreffende makelaar voor het bij elkaar brengen van Koper en Aanbieder en het sluiten van een Koopovereenkomst tussen beide.
- INTELLECTUEEL EIGENDOM**
- 12.1. Onder intellectuele eigendomsrechten wordt verstaan alle rechten van intellectuele eigendom en aanverwante rechten, waaronder begrepen maar niet beperkt tot auteursrechten, databankrechten, domeinnamen, handelsnaamrechten, merkrechten, modelrechten, naburige rechten, octrooirechten, alsmede rechten op knowhow.
- 12.2. De Intellectuele Eigendomsrechten met betrekking tot het Platform en de bijbehorende software, alsmede alle informatie en afbeeldingen berusten bij Vendas en/of haar licentiegevers. Deze mogen op geen enkele wijze gekopieerd of gebruikt worden zonder aparte schriftelijke toestemming van Vendas, behalve in de gevallen waarin dat wettelijk is toegestaan. Het is verboden om informatie en/of afbeeldingen van andere Woningen, niet-zijnde de eigen Woning, te verveelvoudigen of openbaar te maken.
- 12.3. Niets in deze Overeenkomst is bedoeld om enige Intellectuele Eigendomsrechten aan Aanbieder over te dragen. Het gebruik dat Aanbieder mag maken van het Platform is beperkt tot hetgeen in de Overeenkomst is beschreven. Aanbieder zal geen handelingen verrichten die inbreuk kunnen maken op de Intellectuele Eigendomsrechten van Vendas en/of haar licentiegevers.
- 12.4. Vendas verstrekt hierbij Aanbieder een niet-exclusief en niet-overdraagbaar gebruiksrecht voor de duur van de Overeenkomst teneinde het Platform te kunnen gebruiken in overeenstemming met onderhavige Gebruiksvoorwaarden.
- 12.5. Vendas heeft het recht dit gebruiksrecht als bedoeld in het vorige lid niet te verstrekken of in te trekken indien Aanbieder niet heeft voldaan aan haar verplichtingen krachtens de Overeenkomst.
- 12.6. Informatie, inclusief data, die Aanbieder opslaat of verwerkt via het Platform is en blijft eigendom van Aanbieder. Vendas heeft een gebruiksrecht om deze informatie in te zetten voor het Platform, inclusief voor toekomstige aspecten daarvan.
- 12.7. Indien Aanbieder informatie stuurt naar Vendas, bijvoorbeeld feedback over een fout of een suggestie voor verbetering, geeft Aanbieder Vendas een onbeperkt en eeuwigdurend gebruiksrecht deze informatie te gebruiken voor het Platform. Dit geldt niet voor informatie die Aanbieder nadrukkelijk als vertrouwelijk markeert.

ARTIKEL 12. AANSPRAKELIJKHEID

- 13.1. Aanbieder is zich ervan bewust dat Vendas enkel een Platform biedt en geen partij is bij de eventuele Koop Overeenkomst die tussen Koper en Aanbieder tot stand komt. Vendas is dan ook niet verantwoordelijk voor tekortkomingen in de nakoming van de Koopovereenkomst.
- 13.2. De aansprakelijkheid van Vendas voor directe schade, geleden door Aanbieder als gevolg van een toerekenbare tekortkoming in de nakoming door Vendas van zijn verplichtingen onder de Overeenkomst, dan wel door een onrechtmatig handelen van Vendas, diens werknemers of door hem ingeschakelde derden, is beperkt tot hetgeen Aanbieder voorafgaand aan de schadebrengende gebeurtenis eventueel betaald heeft (exclusief btw) aan Vendas in het kader van de Overeenkomst, met een maximum van € 500,-.

- 13.3. Vendas is in geen geval aansprakelijk voor vergoeding van indirecte schade of gevolgschade of schade wegens gederfde winst, en schade welke veroorzaakt is door derden die door Aanbieder zijn ingeschakeld.
- 13.4. Enige beperking van aansprakelijkheid geldt niet in geval van opzet of bewuste roekeloosheid van Vendas.
- 13.5. De aansprakelijkheid van Vendas wegens toerekenbare tekortkoming in de nakoming van de Overeenkomst ontstaat slechts indien Aanbieder Vendas onverwijld en deugdelijk schriftelijk in gebreke stelt, stellende daarbij een redelijke termijn ter zuivering van de tekortkoming, en Vendas ook na die termijn toerekenbaar in de nakoming van zijn verplichtingen tekort blijft schieten. De ingebrekestelling dient een zo gedetailleerd mogelijke omschrijving van de tekortkoming te bevatten, zodat Vendas in staat is adequaat te reageren.
- 13.6. Voorwaarde voor het ontstaan van enig recht op schadevergoeding is dat Aanbieder de schade uiterlijk binnen 14 dagen na het ontstaan van de schade schriftelijk bij Vendas meldt.
- 13.7. In geval van overmacht, waaronder in ieder geval wordt verstaan storingen of uitvallen van het internet, de telecommunicatie-infrastructuur, stroomstoringen, bedrijfs stoornissen, brand, overstroming, zal de uitvoering van de Overeenkomst worden opgeschort, dan wel de Overeenkomst worden beëindigd wanneer de overmachtsituatie langer dan 90 dagen heeft geduurd, alles zonder enige verplichting tot schadevergoeding.

ARTIKEL 13. PERSOONSGEGEVENS

- 14.1. Vendas verwerkt de persoonsgegevens van Aanbieders conform de op de Website gepubliceerde privacy- en cookieverklaring.

ARTIKEL 14. DUUR EN OPZEGGING

- 15.1. De Overeenkomst komt tot stand op het moment dat Aanbieder zich heeft geregistreerd op de Website en wordt aangegaan voor onbepaalde tijd.
- 15.2. Aanbieder kan de Overeenkomst op ieder gewenst moment schriftelijk opzeggen. Vendas kan de Overeenkomst slechts wegens gewichtige redenen opzeggen.
- 15.3. Indien Aanbieder de Overeenkomst opzegt, is Vendas niet gehouden eventuele reeds betaalde vergoeding terug te betalen aan Aanbieder, op voorwaarde dat Vendas deze kosten reeds heeft gemaakt ter uitvoering van de werkzaamheden die voortvloeien uit de Overeenkomst.
- 15.4. Bij opzegging, beëindiging of ontbinding om welke reden dan ook is Vendas gerechtigd om per direct na de datum waarop de Overeenkomst afloopt, de Dienst te beëindigen dan wel op te heffen en alle ten behoeve van Aanbieder opgeslagen gegevens te wissen of ontoegankelijk te maken. Vendas is daarbij niet verplicht Aanbieder uit eigen beweging een kopie van deze gegevens te verschaffen. Vóór de beëindiging kan Aanbieder wel om een kopie vragen, op kosten van Aanbieder.
- 15.5. Vendas kan de Overeenkomst beëindigen indien Aanbieder 12 maanden lang niet heeft ingelogd op de Website. Vendas zal in dat geval een herinneringsmail sturen naar het e-mailadres dat aan het Account van Aanbieder gekoppeld is. Indien Aanbieder niet binnen 1 maand reageert, is Vendas gerechtigd het Account en de bijbehorende Data te verwijderen.
- 15.6. Indien Aanbieder in strijd handelt met deze Gebruiksvoorwaarden, is Vendas gerechtigd om de toegang tot de Dienst te blokkeren en de Overeenkomst op te schorten.

ARTIKEL 15. WIJZIGEN GEBRUIKSVOORWAARDEN

- 16.1. Vendas behoudt zich het recht voor de Dienst en deze Gebruiksvoorwaarden te wijzigen of aan te vullen. Wijzigingen gelden ook ten aanzien van reeds gesloten Overeenkomsten.

- 16.2. Wijzigingen worden aan Aanbieder bekend gemaakt per e-mail, via het Account of een ander kanaal waarvan Vendas kan bewijzen dat de bekendmaking is aangekomen bij Aanbieder. Niet-inhoudelijke wijzigingen van ondergeschikt belang kunnen te allen tijde worden doorgevoerd en behoeven geen berichtgeving.
- 16.3. Indien Aanbieder een wijziging niet wil accepteren, dient Aanbieder dit binnen 14 dagen na bekendmaking schriftelijk gemotiveerd mede te delen aan Vendas. Vendas kan daarop de wijziging heroverwegen. Indien Vendas daarop de wijziging niet intrekt, kan Aanbieder tot de datum waarop de nieuwe voorwaarden van kracht worden, de Overeenkomst beëindigen tegen deze datum. Gebruik van de Dienst na de datum van inwerkingtreding geldt als acceptatie van de gewijzigde of aangevulde voorwaarden.

ARTIKEL 16. OVERIGE BEPALINGEN

- 17.1. Op de Overeenkomst is Nederlands recht van toepassing.
- 17.2. Voor zover door de regels van dwingend recht niet anders wordt voorgeschreven, zullen alle geschillen die mochten ontstaan naar aanleiding van de Overeenkomst worden voorgelegd aan de bevoegde Nederlandse rechter in het arrondissement waarin Vendas gevestigd is.
- 17.3. Indien een bepaling uit de Overeenkomst nietig blijkt te zijn, tast dit niet de geldigheid van de gehele Overeenkomst aan. Partijen zullen in dat geval ter vervanging (een) nieuwe bepaling(en) vaststellen, waarmee zoveel als rechtens mogelijk is aan de bedoeling van de oorspronkelijke bepaling gestalte wordt gegeven.
- 17.4. Onder “schriftelijk” valt in de Overeenkomst ook communicatie per e-mail, mits de identiteit van de afzender en integriteit van de inhoud voldoende vaststaat.

Contactgegevens

Mocht u na het lezen van deze Gebruiksvoorwaarden vragen of opmerkingen hebben, neem dan gerust contact met ons op. Onze contactgegevens staan vermeld op de Website.